

かわらばん

VOL.
04

設計・建設工事中に「(仮称)まちづくり支援拠点施設」と呼ばれていた本施設が完成しました。正式名称「まちづくりプラザふくやま」となり、いよいよオープンします！

また、今後は市民投票で選ばれた愛称+ネーミングライツにより『大和建设まちテラスふくやま』という呼称になります。

かわらばん最終号となる本誌では、完成のご報告と、施設利用等のご案内をお届けします。

ついに完成！
2026/9/6
オープンしました！



2025年2月着工・2026年7月31日竣工
正式名称「まちづくりプラザふくやま」として9月6日(日)オープン！

【今号の内容】

ついに完成！ 竣工のご報告

- ▶ 竣工のご報告
- ▶ 施設名称(呼称)決定！『大和建设まちテラスふくやま』
- ▶ 施設利用案内・貸室予約方法 / 駐車場利用案内
- ▶ 施設運営会社：合人社計画研究所ご紹介
- ▶ 地域みなさまへ 感謝を込めて / 整備のあゆみ

SNS・ホームページのご案内

施設の最新情報やイベント情報を発信していきます。
ぜひフォロー・チェックしてください！

公式ホームページ
(9月上旬公開予定)

<https://fukuyama-machiterrace.jp>

Instagram

@machidukuri_fukuyama



公式ホームページ



インスタグラム

竣工のご報告

2025年2月に着工した本施設は、1年4ヶ月の工事期間を経て2026年7月31日に竣工を迎えました。
地域みなさまのご理解・ご協力に、心より御礼申し上げます。

●竣工写真ギャラリー



全景（敷地北東側から）



全景（敷地南東側から）



1Fメインエントランス（北側）



1Fオープンスペース・事務室



1Fオープンスペース



2Fまなびの杜Fukuro(老人大学)

NEW!

施設名称(呼称)決定！『大和建设まちテラスふくやま』

ネーミングライツ（施設命名権）制度の導入により、新しい呼称が決定しました。
今後本施設は、市民投票で選ばれた愛称「まちテラス」に、パートナー企業名を加え、
『大和建设まちテラスふくやま』の名称（呼称）を使用します。

ネーミングライツパートナー 大和建设株式会社よりメッセージ



土地と人の間に。大和建设。

大和建设株式会社

私たち大和建设は、施設整備において福山市初のD B O方式の共同企業体代表企業、また施工を担当させていただきました。
施設開設後も、ネーミングライツパートナーとして地域社会の発展に貢献し、「建設」を超えて、人と人、人と地域をつなぐまちづくりに取り組んでまいります。

施設利用案内・貸室予約方法

開館時間 | 8:30~22:00 休館日 | 12/29~1/3

大和建設まちテラスふくやまの予約の申し込みは、原則としてインターネット上の「ひろしま・やまぐち公共施設予約サービス」から行ってください。

STEP1 利用者登録 交流館、市民センター利用の際に、既に利用者登録を済まされている方は利用者登録の必要はありません。

STEP2 空き状況を確認 【使用したい施設の空き状況を確認】

STEP3 利用申込み（仮予約）【日時、使用目的、支払い方法、備品の使用などの必須項目を入力】

STEP4 使用料の支払いと使用許可【「利用審査結果メール」が届いたあと、期限内に支払い】

予約について
詳細はこちら



室名	収容人数	使用料 (1時間あたり)
会議室1	18人程度	300円
会議室2（畳敷）	12人程度	400円
会議室3（防音対応）	24人程度	500円
会議室4	20人程度	500円
会議室5	14人程度	300円
会議室6（クッションフロア）	24人程度	500円
中会議室	72人程度 椅子のみ110人程度	900円
大会議室（全面）	195人程度 椅子のみ224人程度	1,600円
大会議室（前面）	72人程度	1,000円
大会議室（後面）	48人程度	600円



大会議室



会議室1



会議室3（防音対応）

駐車場利用案内

駐車料金	2時間まで無料（以後、1時間毎に100円）
利用可能時間	24時間、駐車できます。但し、出入庫は8時から22時30分までに限ります。
利用方法	・カメラでナンバープレートを読み取り管理するチケットレスシステムを導入していますので、駐車券は発券されません。 ・敷地東側にメイン出入口、北側にサブ出入口があります。

共同企業体メンバーインタビュー 第4回



「株式会社合人社計画研究所」をご紹介します

合人社計画研究所は、マンション管理で培った管理運営のノウハウを活かし、全国各地で公共施設の維持管理・運営にも取り組んでいます。本事業では、完成後の「大和建設まちテラスふくやま」の維持管理・運営を担当します。

施設の受付・利用案内をはじめ、施設を利用する皆さまや入居団体との調整など、日々の施設運営を支えています。

市民の皆さまが気軽に立ち寄り、安心して活動できる場所として、また、さまざまな人や活動がつながる場所として、長く親しまれる施設となるよう取り組んでいます。



地域みなさまへ 感謝を込めて

2023年12月より設計に着手し、2025年2月の着工から工事を進めてまいりましたが、2026年7月31日に無事竣工を迎えることができました。本施設は、「市民参画センター」と「老人大学」の機能を引き継ぎ、誰もが気軽に立ち寄り、学び、つながることができる新たなまちづくりの拠点です。計画・設計段階では、ワークショップやヒアリング等を通じて多くのみなさまから貴重なご意見やご協力をいただきました。また工事期間中は、ご不便・ご心配をおかけしましたが、近隣のみなさまのあたたかいご理解とご協力のおかげで無事竣工の日を迎えることができました。関わってくださったみなさまに心より御礼申し上げます。これから利用開始を迎え、多くのみなさまに親しまれる施設となることを願っております。引き続きどうぞよろしくお願いいたします。

●整備のあゆみ（施設南東側より撮影）

